จดหมายข่าว: NEWSLATTER

องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ www.tumbonlahan.go.th

โทร.044-852648,044-852659 Fax: 044-852648

ฉบับที่ 2/2562 ประจำเดือน มีนาคม 2562

องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ ดำเนินการจ่ายเงินสงเคราะห์เบี้ยยังชีพผู้สูงอายุ และผู้พิการ หมู่ 1- หมู่ 18 ตำบลละหาน อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ ประจำเดือน มีนาคม 2562

วันที่ 6 มีนาคม 2562 เวลา 08.30 น. อสม.หมู่ 4 และเจ้าหน้าที่ อบต.ละหาน ร่วมกันทำความสะอาดเก็บขยะ จุดกลับรถบริเวณโรงเรียนละหานเจริญวิทยา ตามโครงการชัยภูมิบ้านสวย เมืองสุข

วันที่ 12 มีนาคม 2562 องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน ได้จัดโครงการฝึกอบรม การเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานด้านการให้บริการจัดเก็บรายได้และการพัฒนาการจัดเก็บรายได้ภายใต้โครงการจัดทำแผนที่ภาษี และศึกษาดูงานของสมาชิกสภา คณะกรรมการบริหาร พนักงานส่วนตำบล ลูกจ้างประจำ และพนักงานจ้าง ประจำปี 2562

วันที่ 13–15 มีนาคม 2562 องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน ได้จัดโครงการฝึกอบรม
การเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานด้านการให้บริการจัดเก็บรายได้และการพัฒนาการจัดเก็บ
รายได้ภายใต้โครงการจัดทำแผนที่ภาษี และศึกษาดูงานของสมาชิกสภา คณะกรรมการบริหาร
พนักงานส่วนตำบล ลูกจ้างประจำ และพนักงานจ้าง ประจำปี 2562
ณ อบต.ถ้ำรงค์ ,ทต.หัวสะพาน ,ทต.บ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

เทศบาลตำบลหัวสะพาน
HUASAPHAN SUBDISTRICT MUNICIPALITY

วันที่ 18 มีนาคม 2562 นางสาวบานเย็น พรหมภักดี นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละหาน พร้อมด้วยปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลละหาน และเจ้าหน้าที่ อบต.ละหาน ร่วมกิจกรรม วันท้องถิ่นไทยชัยภูมิ ณ ลานหน้าศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ อ.เมือง จ.ชัยภูมิ

วันพุธที่ 20 มีนาคม 2562 งานการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม สำนักปลัด อบต.ละหาน ได้จัดกิจกรรมโครงการอบรมคุณธรรมจริยธรรมสำหรับเด็กและเยาวชน ตำบลละหาน ณ วัดโนนสง่า หมู่ที่12 โดยมีนางสาวบานเย็น พรหมภักดี นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละหานเป็นประธานในการเปิดโครงการ

วันที่ 26 มีนาคม 2562 นายนิกร โฮมจัตุรัส ปลัด อบต.ละหาน พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่สาธารณสุข เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ออกตรวจสถานประกอบการ ฟาร์มสุกร นายสุวิทย์ รักษ์ชัยภูมิ ม.8 บ้านโคกแพงพวย ต.ละหาน อ.จัตุรัส จ.ชัยภูมิ

ข่าวประชาสัมพันธ์

การยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี 2562

1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการตั้งแต่เดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ 2562 และ ชำระภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภรด.8)

2. ภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการตั้งแต่เดือน มกราคม – เมษายน 2562 และ ชำระภายใน เดือน เมษายน 2562

3. ภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการตั้งแต่เดือน มกราคม – มีนาคม 2562 และ ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมิน (ภป.3)

ยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษี

ณ ส่วนการคลัง อบต.ละหาน (ในเวลาราชการ)

<u>1.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน</u> เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคาร ตึกแถว บริษัทธนาคาร โรงภาพยนตร์ แฟลต อพาร์ทเม้นต์ หอพัก คอนโดมิเนียม โรงเรียนสอนวิชาชีพ โรงงานอุตสาหกรรม สนามม้า สนามมวย สนามกอล์ฟ ท่าเรือ บ่อนไก่ ฟาร์มสัตว์ คลังสินค้า และบริเวณที่ดินที่ปกติใช้ร่วมกับโรงเรือนนั้น ฯลฯ

อัตราภาษี ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2)ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม – สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี

2. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

การอุทธรณ์ หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200.- บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่บริบูรณ์มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500.- บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ เรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้
   3.1 ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5 %

   3.2 เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เพิ่ม 5 %

   3.3 เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เพิ่ม 7.5 %

   3.4 เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เพิ่ม 10 %

   3.5 เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยมิต้องขอให้ศาลสั่งหรือออก หมายยึด

2. ภาษีบำรุง/

☺☺ **<u>2. ภาษีบำรุงท้องที่</u>** เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน

อัตราภาษี จะเสียตามราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตราขอทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ จะต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่าของอัตราปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่ 2 มกราคม – 30 เมษายน ของทุกปี ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลง ให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

การลดหย่อนและการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินแปลงที่เจ้าของปลูกบ้านอาศัยโดยไม่ทำการค้าหรือให้เช่าแต่อย่างใดทั้งสิ้น ลดหย่อนได้ 5 ไร่ ส่วนที่เกินต้องเสียภาษีตามอัตราที่กำหนด ที่ดินที่เจ้าของปลูกให้เช่าหรือปลูกบ้ านทำการค้าและได้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินแล้ว จะได้รับการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ในส่วนที่อาคารนั้นตั้งอยู่

อัตราโทษและค่าปรับ ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเพิ่ม 10 % ของค่าภาษี ยื่นรายการไม่ถูกต้องค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม ชี้เขตแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้องค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม 1 เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม

✇✇**<u>3.ภาษีป้าย</u>** เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงที่ชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

อัตราภาษี

1.ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

☺ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดๆ หรือไม่

☺ ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้ว เสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200บาท

การยื่นแบบ/

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษี ยื่นแสดงแบบรายการภาษีป้าย ตั้งแต่ 2 มกราคม – 31 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรก ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน และให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันเริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปี และเสียภาษีป้ายเป็นรายงวด ๆ 3 เดือนของปี

2. ผู้ใดติดตั้งป้ายใหม่หลังเดือนมีนาคมหรือมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้าย ข้อความ ภาพ ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไข

3. ในกรณีที่มีการโอนป้าย ให้ผู้รับโอนแจ้งการรับโอนเป็นหนังสือต่อองค์การบริหารส่วนตำบลภายใน 30 วัน

4. พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเรียกเก็บภาษีป้ายย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท
2. ผู้ใดจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้ายต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ส่วนการคลัง อบต.ละหาน

บริการด้วยใจ ฉับไว ตรงเวลา

องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

ติดต่อสอบถามรายละเอียดโทร 044-852648 ,044-852659

และติดต่อข้อมูลข่าวสาร ขององค์การบริหารส่วนตำบลละหาน ผ่านทางเว็บไซต์

www.tumbonlahan.go.th